Marktgemeinde TEESDORF
2524 TEESDORF **Schulstraße 11**
Tel: 02253 / 81440 Fax: 02253 / 81999
E-mail: gemeinde@teesdorf.at

Teesdorf, im März 2012

Informationen aus unserer Gemeinde

==========

Liebe Teesdorferinnen und Teesdorfer!

UNSERE FABRIK WIRD ZUM WOHN(T)RAUM!

Der Erhalt unseres Wahrzeichens ist gesichert!!!!!

Im Jahr 1992 schloss die Spinnerei Teesdorf für immer ihre Pforten.

Seitdem bemühte man sich, dass jemand dieses Gebäude übernimmt bzw. es eine Nachnutzung gibt.

Über 20 Jahre stand das Gebäude nun leer und verfiel immer mehr.

Wenn ich ehrlich bin habe ich nicht mehr geglaubt, dass es irgendjemanden gibt, der dieses Gebäude renoviert, meint Bgm. Trink.
Bis zu dem Zeitpunkt als unser Bausachverständige Ing. Bmst. Gerhard Holpfer die Initiative ergriff – in Eigenregie, ohne dass er dafür einen Cent von der Gemeinde verlangte – und ein Projekt erstellte.
Gemeinsam wurden Gespräche mit dem Denkmalschutz geführt. (Hier wurde erzielt, dass man einen Innenhof herausbrechen darf).
In zahlreichen Stunden und mehreren Gutachten (Statik, Umwelt) erstellte Bmst. Ing. Gerhard Holpfer einen Entwurf eines Wohnbauprojektes für dieses Gebäude.
Ein Projekt war nun zwar fertig, aber mein erster Gedanke war nun „Wer nimmt soviel Geld in die Hand und kann dieses Projekt auch umsetzen?"
Dankenswerterweise bekamen wir über das Büro des Herrn Landeshauptmannes Dr. Erwin Pröll einen Termin im Büro des zuständigen Wohnbaulandesrat Herrn Mag. Wolfgang Sobotka.
Hier wurde uns von Herrn Mag. Ernst Schuster die Schiene gelegt und der erste Kontakt zu einer Wohnbaugenossenschaft, der gemeinnützigen Wohnungsgesellschaft Arthur Krupp GmbH. mit Sitz in Berndorf, einer Tochtergesellschaft der Baugenossenschaft Wien-Süd, hergestellt.
Nach unzähligen Stunden eingehendster Prüfung und Berechnungen fand die Genossenschaft Gefallen an diesem Projekt und wir kontaktierten die Besitzer – die Linz Textil.
Es folgte eine Verhandlungsrunde mit der Linz Textil, der gemeinnützigen Wohnungsgesellschaft Arthur Krupp GmbH. und meiner Wenigkeit.
Zahlreiche Gespräche waren erforderlich und Telefone liefen heiß bis man eine Einigung erzielen konnte.
Jetzt ist es endlich soweit. Dem Vertragsentwurf haben bereits beide zugestimmt. Der Vertrag soll nach erfolgter Teilung des Grundstückes, welche bereits in Auftrag gegeben wurde, unterzeichnet werden. Besitzer Linz-Textil und Genossenschaft einigten sich auf ein Baurechtsmodell.
Liebe Teesdorferinnen und Teesdorfer, sie können mir glauben dass dieses Ereignis nach der Hochzeit mit meiner Traumfrau Doris, der Geburt meiner 2 Kinder Hans u. Daniela und meines Enkelkindes Leonie zu einem meiner schönsten Ereignisse zählt. Nie und nimmer hätte ich mir nach 20 Jahren erträumen lassen, dass aus diesem desolaten Gebäude noch etwas gemacht werden kann.
Ein großes Dankeschön an Herrn Landeshauptmann Dr. Erwin Pröll und Herrn Landeshauptmannstellvertreter Mag. Wolfgang Sobotka, die uns die Kontakte zur Genossenschaft ermöglicht haben, an Bmst. Ing. Holpfer für den Entwurf dieses

Projektes sowie vor allem ein großes Dankeschön der Wohnbaugenossenschaft, gemeinnützigen Wohnungsgesellschaft Arthur Krupp GmbH., die dieses große Objekt für uns alle ermöglicht.

REFERENZOBJEKTE

2603 Felixdorf, „Tschechenring"
Totalsanierung einer Wohnhausanlage in 3 Bauetappen mit insgesamt 36 Wohneinheiten
Bauzeit: Februar 2006 – Frühjahr 2013
Gesamtbaukosten: ca. EUR 7 Mio.

1020 Wien, Engerthstraße 257
Erhaltungsarbeiten an einer Wohnhausanlage mit 337 Wohneinheiten
Bauzeit: Oktober 2010 – Winter 2012
Gesamtbaukosten: ca. EUR 5 Mio.

1230 Wien, Stenografengasse 4
Sanierung einer Wohnhausanlage mit 205 Wohneinheiten
Bauzeit: April 2008 – Juni 2010
Gesamtbaukosten: ca. EUR 8 Mio.

2700 Wiener Neustadt, Rudolf Kumbeingasse 4 – 6 und 8+10
Sanierung einer Wohnhausanlage mit 80 Wohneinheiten
Bauzeit: März 2009 – Dezember 2009
Gesamtbaukosten: ca. EUR 1,6 Mio.

1230 Wien, Obere Aquäduktgasse 14 – 16
Sanierung einer Wohnhausanlage mit 36 Wohneinheiten
Bauzeit: Juli 2007 – April 2008
Gesamtbaukosten: ca. EUR 830.000,--

1230 Wien, Khekgasse 63 – 67
Sanierung einer Wohnhausanlage mit 36 Wohneinheiten
Bauzeit: Juni 2007 – April 2008
Gesamtbaukosten: ca. EUR 760.000,--

Sauberkeit in Teesdorf !!!

Das Zusammenleben zwischen Mensch und Hund besteht nun seit fast 14.000 Jahren. Der Hund ist seitdem zum besten Freund des Menschen geworden. Das Thema Hundehaltung in einer wachsenden Gemeinde führt seit jeher immer wieder zu Diskussionen. Es geht um Verständnis für Hundehalter und Nichthundehalter.
Ein häufiges Thema ist die Beseitigung der Abfallprodukte unserer Vierbeiner. Wir wollen und brauchen alle gemeinsam eine lebenswerte Umwelt und ein gepflegtes Ortsbild.

Die Marktgemeinde Teesdorf möchte daher eine Verbesserung im Sinne eines gemeinsamen guten Klimas anbieten und wird in den nächsten 2 Wochen an alle Hundebesitzer, die ihren Hund ordnungsgemäß angemeldet haben, einen Beutel mit 20 Sackerln für die ordnungsgemäße Entsorgung des Hundekotes auf öffentlichen Flächen zu Ihnen nach Hause bringen. Weiters werden wir zusätzliche Mistkübeln aufstellen, hier bitten wir um Ihre Mithilfe, falls auf Ihren Spazierwegen noch Mistkübel fehlen.
Zusätzliche Hundekotsackerl können danach gratis am Gemeindeamt Teesdorf abgeholt werden.
Mit den Hundekotsackerln kann somit jeder Hundebesitzer die Endprodukte seines vierbeinigen Freundes ganz einfach im nächsten öffentlichen Abfallbehältnis entsorgen.
Sauberkeit im Ortsgebiet – auf den Gehwegen, in den öffentlichen Grünflächen – nützt unserer Gesundheit, unserer Umwelt und letztendlich uns allen.

TAG DER ARBEIT – 1.MAI 2012

Wir ersuchen die Bevölkerung Teesdorfs am 1. Mai die Fahnen gut sichtbar zu hissen.

Sollten Sie (noch) keine rot-weiß-rote Fahne besitzen, geben wir Ihnen gerne Telefon- bzw. Fax - oder E-Mail Nummern weiter bzw. sind wir Ihnen bei der Besorgung gerne behilflich.

Der Rechnungsabschluss 2011 wurde in der Gemeinderatssitzung am 20.03.12 beschlossen – hier einige interessante Zahlen:

- **Für die Erhaltung und Instandsetzung der Güterwege wurden € 4.381,68 aufgewendet.**
- **Für den Straßenbau wurden 2011 € 232.175,60 (Betriebsgebiet B17 und diverse kleinere Arbeiten) und für die Straßenbeleuchtung € 36.017,16 ausgegeben.**
- **An Schulumlagen wurden folgende Beträge für Teesdorfer Kinder an die Schulgemeinde bezahlt: Volksschule - € 74.803,73; Hauptschule - € 94.409,58; Berufsorientiertes Förderzentrum - € 30.846,14; Polytechnikum Baden – € 10.111,81; Berufsschulbeitrag für die Lehrlinge der Teesdorfer Betriebe – € 12.375,--; Musikschule Teesdorf € 9.460,--**
- **Beitrag Nökas (Beitrag zur Finanzierung der Krankenhäuser) - € 315.899,52**
- **Sozialhilfeumlage - € 228.676,57**
- **Für die Kirchturmsanierung wurden Mitteln in der Höhe von € 47.000,-- bereitgestellt.**
- **Für den Betrieb des Kindergartens sind Kosten von € 202.280,58 aufgelaufen.**
- **Die Kosten der Kinderbetreuung (zusätzlich zum Kindergarten - Kleinkinder und Schulkinder/Hort) betrugen 2011 € 6.609,--.**
- **Jugendwohlfahrtsumlage - € 24.345,26**
- **Kosten Anrufsammeltaxi Steini - € 1.572,35**

Folgende Projekte sollen 2012 durchgeführt werden:

- **Vorhaben Feuerwehrhaus (Neubau) – die Gesamtkosten für den Neubau des Feuerwehrhauses (inkl. Grundankauf) betragen € 1.760.000,--, der Grund wurde bereits angekauft, die Anschlussarbeiten werden noch heuer durchgeführt, 2013 soll das Gebäude gebaut und fertiggestellt werden.**
- **Erhaltung und Instandsetzung Güterwege - € 6.000,--**
- **Sanierung der WC Anlagen am Friedhof - € 9.000,--**
- **Errichtung eines Urnenhains – Budget hierfür € 35.000,--**
- **Sanierung Volksheim Teesdorf (straßenseitiges Gebäude): Dach, Fassade, Fenster – hier wurde bereits eine Subvention von € 30.000,-- beschlossen.**

HEIZKOSTENZUSCHUSS 2011/2012

Der Heizkostenzuschuss 2011/2012 beträgt € 130,-- und kann noch bis einschließlich 30.04.2012 am Gemeindeamt während der Parteienverkehrszeiten beantragt werden.
Nähere Infos über die Förderwürdigkeit und Einkommensgrenzen erhalten Sie am Gemeindeamt (Achtung – ab 01.01.2012 gelten höhere Einkommensgrenzen).

ÖAMTC-Fahrtechnik feiert das 25 Jährige Jubiläum!

Bgm. Hans Trink würdigte den größten Arbeitgeber bzw. Komunalsteuerzahler der Marktgemeinde Teesdorf und gratulierte
Herrn Georg Scheiblauer, Leiter des ÖAMTC-Fahrtechnikzentrum Teesdorf zum Jubiläum recht herzlich!

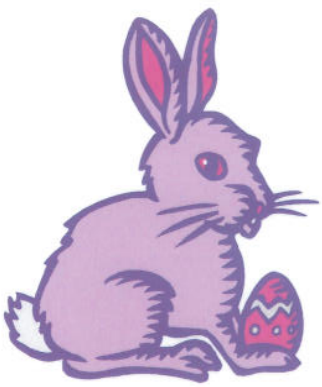
Stopptafel wurde genehmigt!

Seit langem bemüht sich die Gemeinde um die Errichtung einer Ampelanlage oder einer Stopptafel im Kreuzungsbereich beim Gemeindeamt. **Immer wieder** haben wir für beide Vorhaben eine Absage bekommen.
Eine neuerlich durchgeführte Verkehrsverhandlung ergab, dass noch knapp vor Weihnachten, sozusagen als Weihnachtsgeschenk, eine Stopptafel genehmigt wurde.
Es hat zwar lange gedauert aber wir haben es geschafft, dass eine Stopptafel im Kreuzungsbereich installiert wurde.
Wir hoffen dass mit dieser Maßnahme ein Zeichen gesetzt wurde, die Verkehrssicherheit in Teedorf zu erhöhen!

Terminvorschau:

31.03.2012	10 Uhr	Radausflug der Marktgemeinde Teesdorf Treffpunkt Gemeindeamt
28.04.2012	15 Uhr	Abschlussfest „Gesünder Leben-Gemeinsam Abnehmen“ am Sparkassenplatz
30.04.2012		Maibaumaufstellen der Burschenschaft Teesdorf am Sparkassenplatz
01.05.2012	9 Uhr	Radfahren
12.05.2012	15 Uhr	Muttertagsfeier der Marktgemeinde Teesdorf im Volksheim
23.06.2012	15 Uhr	Abschlussfest der Kinderfreunde Teesdorf im Volksheim

Liebe Teesdorferinnen und Teesdorfer !



Bürgermeister Hans Trink und sein Team wünschen Ihnen ein frohes Osterfest und erholsame Feiertage !

Zahnärztin
Dr. Helga Adamcik-Perg

Kompetenz für gesunde Zähne und Ihr strahlendes Lächeln

Gesunde Kinderzähne mit „Apollonia 2020"

Liebe Eltern,

es freut mich sehr, dass wir Ihnen für Ihr Kind im heurigen Schul- und Kindergartenjahr wieder unser Kariesprophylaxe-Projekt **„Apollonia 2020"** anbieten können. Die Teilnahme an diesem Projekt ist freiwillig und kostenlos. Sie ist eine tolle Chance für eine begleitende Vorsorge, damit gesunde Zähne auch gesund bleiben.

Zahnschäden frühzeitig erkennen

In Kooperation mit dem Kindergarten bzw. der Schule wird ein Untersuchungstermin für die Gruppe bzw. Klasse in meiner Ordination in Teesdorf vereinbart. Die Zähne Ihres Kindes werden von mir sorgfältig untersucht und die Ergebnisse in einen Erfassungsbogen eingetragen. Natürlich werden im Rahmen der Apollonia-Untersuchung keinerlei Behandlungen an den Zähnen Ihres Kindes durchgeführt.

Mit dem Untersuchungsbericht erhalten Sie als Eltern aber eine umfassende Information über den Zustand der Zähne Ihres Kindes. Eventuelle Zahnschäden können somit frühzeitig erkannt und bei anschließenden Zahnarztbesuchen rasch behandelt werden.

Patin für gesunde Zähne

Es ist mir ein besonderes Anliegen, den Kindern in „spielerischer" Form die richtige Pflege ihrer Zähne zu erklären und ihnen die Scheu vor dem Zahnarzt zu nehmen. Ein kleiner Rundgang in der Ordination und Zeit für Fragen soll Ihren Kindern Lust auf gesunde Zähne machen.

Somit verstehe ich mich in erster Linie als Patin für die Zähne Ihres Kindes und als Gesprächspartnerin für Sie als Eltern, für Ihre Fragen und Wünsche rund um die Zahnhygiene Ihres Kindes.

Gemeinsam können wir auch künftig für das strahlende Lächeln Ihres Kindes Sorge tragen.

Herzlichst

Dr Helga Adamcik-Perg

Dr. Helga Adamcik-Perg, Zahnärztin
2524 Teesdorf, Wr. Neustädter Straße 66/1, Tel. 02253/ 81549

www.dradamcik-perg.at

INFOS aus den SCHULEN

BERUFSORIENTIERTES FÖRDERZENTRUM

306093 Allgemeine Sonderschule
Berufsorientiertes Förderzentrum
2524 Teesdorf, A. Schedewystr.10, Tel. und Fax Nr.: 02253/81770
Homepage: http://www.asoteesdorf.ac.at
E Mail Adresse: aso.teesdorf@noeschule.at

Neue Form der Elternarbeit

Im laufenden Schuljahr gibt es viele Neuerungen am Berufsorientierten Förderzentrum Teesdorf. Unter anderem betrifft dies eine neue Form der Zusammenarbeit zwischen Schule und Eltern:
Zusätzlich zum klassischen Elternsprechtag bieten die Klassenlehrerinnen individuelle Termine für ALLE Eltern an, an welchen das KIND selbst im Mittelpunkt steht. Während Lehrkörper und Eltern hauptsächlich zuhören und nachfragen, ist es die Aufgabe der SchülerInnen, neu Gelerntes eigenständig zu präsentieren und ihre Leistungen einzuschätzen. Dabei reichen die Inhalte von einfachen neu erlernten Handlungsweisen bis hin zum Erklären des pythagoräischen Lehrsatzes.
Sowohl SchülerInnen als auch Eltern und LehrerInnen gaben nur das beste Feedback, sodass diese neue Form der Elternarbeit auch in den nächsten Schuljahren weitergeführt wird.

Bevölkerungsbewegung in unserer Gemeinde:

Die Marktgemeinde Teesdorf gratuliert recht herzlich!

Geburten :

Hauser Nelly
Lamani Lionel Levi
Mohl Johanna

Geburtstagsjubiläen:

75.Geburtstag :
Plitzner Irene
Scheiber Ingeborg
Scheiber Josef
Weinhofer Franz
Huschek Theodor

80.Geburtstag:
Gerhartl Gertrude
Zelenka Maria Dolores
Fritz Franz
Klauninger Hilde
Jaiczay Gottfried

85.Geburtstag:
Benisch Marianne
Plsek Maria

90.Geburtstag:
Machal Anna
Zierhofer Rosa

Hochzeitsjubiläen – **diamantene Hochzeit**: Plsek Karl und Maria

Sterbefälle :

Frühwirth Othmar
Wilkowich Theresia
Virgl Hans
Gramsl Rainer
Groyer Josefa

Wir fühlen mit den Angehörigen der Verstorbenen!

Bereitschaftsdienst der Apotheken:

Apotheke „Zum Erlöser"
Bad Vöslau, Hochstraße 25
Tel.Nr. 02252/76285

Paracelsus-Apotheke
Enzesfeld, Schimmelgasse 2
Tel.Nr. 02256/81242

Apotheke Teesdorf
Teesdorf,Wr.Neustädterstraße 32b
Tel.Nr. 02253/80540

Kur-Apotheke
Bad-Vöslau, Badner Straße 12
Tel.Nr. 02252/70406

Schloß-Apotheke Kottingbrunn
Hauptstraße 13
Tel.Nr. 02252/74960

Apotheke „Zum heilsamen Brunnen"
Leobersdorf, Südbahnstraße 7
Tel.Nr. 02256/62359

APRIL
01. Kur-Apotheke
02.-08. Apoth."Z.heils.Brunnen"
09.-15. Apoth."Zum Erlöser"
16.-22. Apotheke Teesdorf
23.-29. Schloß-Apotheke
30. Kur-Apotheke

MAI
01.-06. Kur-Apotheke
07.-13. Apoth."Z.heils.Brunnen"
14.-20. Apoth."Zum Erlöser"
21.-27. Apotheke Teesdorf
28.-31. Schloß-Apotheke

JUNI
01.-03. Schloß-Apotheke
04.-10. Kur-Apotheke
11.-17. Apoth."Z.heils.Brunnen"
18.-24. Apoth."Zum Erlöser"
25.-30. Apotheke Teesdorf